PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7 roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie terenu wokół ośrodka zdrowia
ADRES INWESTYCJI : ul. Tuwima 4, 97-215 Inowłódz
dz. nr ewid. 1408/1, 1409/1, 1410/1, 1412/7 obręb Inowłódz
INWESTOR : GMINA INOWŁÓDZ
ADRES INWESTORA : ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz
BRANŻA : budowlana, elektryczna, zieleń
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Iskierka
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2025 r.
Poziom cen : I kwartał 2025 r.

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1		**OGRODZENIE TERENU**		
1.1		**Roboty rozbiórkowe**		
1.1.1	KNR 2-25 0319-02 analogia	Ogrodzenia - rozebranie	m2	332,8
1.1.2	KNR-W 4-01 1401-01	Rozbiórka ścian z kamienia na zaprawie cem.-wap. - przyjęto rozbiórkę kamiennych murków UWAGA: kamień należy odzyskać i zastosować do budowy nowych murków	m3	8,61
1.1.3	KNR 7-28 0101-02	Rozbiórka fundamentów betonowych - przyjęto rozbiórkę fundamentu murków kamiennych oraz pomurówki i fundamentów ogrodzenia	m3	46,05
1.1.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - przyjęto wywóz rozebranych fundamentów	m3	46,05
1.1.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 4	m3	46,05
1.2		**Wznoszenie ogrodzeń**		
1.2.1	KNR 2-01 0312-07	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat.gr.IV) - przyjęto wykopy pod fundamentowanie słupków	dół.	95,0
1.2.2	KNR-W 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3 - przyjeto fundamentowanie słupków	m3	9,0
1.2.3	KNNR 2 1603-03 analogia	Ogrodzenie wys. 1.4 m na słupkach stalowych z rur o rozstawie 2.6 m - przyjęto panele siatkowe ocynkowane, malowane proszkowo, kolor antracyt lub stalowy. Podmurówka prefabrykowana, betonowa, gładka	m	239
1.2.4	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m - przyjęto fundament pod murki oraz dla ogrodzenia wzdłuz południowej granicy	m3	30
1.2.5	KNR 2-02 0102-03	Ściany przyziemia i pięter z kamienia miękkiego lub średniotwardego - przyjęto kamień z odzysku i zakup 15% nowego	m3	5
1.2.6	KNNR 2 1605-01 analogia	Ogrodzenie drewniane - sztachety z listew o rozstawie co 10 cm	m2	20
1.2.7	KNR 2-25 0316-05 analogia	Furtki wejściowe z łat struganych ze słupkami stalowymi - budowa	m2	1,4
2		**CIĄGI KOMUNIKACYJNE**		
2.1		**Roboty rozbiórkowe**		
2.1.1	KNR AT-03 0104-01 analogia	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej (lub z płyt betonowych lub innych w tym krawężniki, obrzeża) o gr. 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2	1150
2.1.2	KNNR 6 0801-02	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm mechanicznie	m2	1150
2.1.3	kalkulacja własna	Zabezpieczenie istniejących schodów, podjazdów	kpl	1
2.2		**Ciągi komunikacyjne**		
2.2.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2	1782
2.2.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 5	m2	1782

2.2.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-63 mm - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m2	1782
2.2.4	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego 4-8 mm - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 5 cm	m2	1782
2.2.6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m	283
2.2.7	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m	127
2.2.8	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grafitowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	1629
2.2.9	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	153
3		**MIEJSCE DO PROWADZENIA ZAJĘĆ - PLAC SENSORYCZNY**		
3.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2	149
3.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 3	m2	149
3.3	KNR 2-31 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechanicze warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm	m2	149
3.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m	82
3.6	KNNR 6 0404-01 analogia	Obrzeża stalowe	m	135
3.7	KNNR 6 0302-05	Nawierzchnie z kostki granitowej szarej 10x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	42
3.8	KNNR 6 0302-05	Nawierzchnie z kostki granitowej czarnej10x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	12,00
3.9	KNR 13-12 1504-01 analogia	Nawierzchnie z płyt betonowych imitujących drewno	m2	22
3.10	KNR 13-12 1504-02 analogia	Nawierzchnie z płyt kamiennych	m2	85
4		**TRAWNIKI**		
4.1	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km	m3	16
4.2	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami - dod.za dalsze 0.5 km Krotność = 8	m3	16
4.3	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	40
4.4	KNR 2-21 0405-05	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat.III z nawożeniem	ha	0,019
5		**RÓW BIORETENCYJNY**		
5.1	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	117
5.2	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu (w niniejszej pozycji należy uwzględnić konieczność zastosowania geowłókniny) Krotność = 45	m2	117
5.3	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	29,25
5.4	KNR 2-21 0405-05 analogia	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat.III z nawożeniem - przyjęto założenie roślinności typowej dla rowów bioretencyjnych	ha	0,019
6		**NASADZENIA DRZEW**		
6.1	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.7 m - Acer platanoides "Globossum" - klon popolity odm. "Globossum" soliter, 3xV, z bryłą korzeniową, szer. korony 80-100cm (+/- 25 cm), wys. mierzona od podstawy pnia min. 220 cm (+/- 10 cm), obw. mierzony na wys.100 cm od podstawy pnia, obw. 8-10 cm	szt.	4

6.2	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.7 m - Fagus silvaticus "Fastigiata" buk pospolity "Fastigiata", 3xV, z bryłą korzeniową, wys. mierzona od podstawy pnia min.150- 200 cm (+/- 25 cm)	szt.	3
6.3	KNR 2-21 0323-05	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów śr./głębok. 0.7 m - Abies coreana - jodła koreańska, grupa, 4xV, z bryłą korzeniową, wys. mierzona od podstawy pnia min. 150 -200 cm (+/- 10 cm),	szt.	1
7		**NASADZENIA KRZEWÓW LIŚCIASTYCH**		
7.1	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Azalea japonica - azaliajapońska poj.c2/c5, wys 30-50 cm	szt.	6
7.2	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Cornus alba "Bailhalo" - dereń biały "Bailhalo" poj. C2/C3, wys. 40-60 cm	szt.	22
7.3	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Hydrangea paniculata - hortensja bukietowa poj. C3/C5, wys. 60-80 cm	szt.	36
7.4	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Lavendula angustifolia - Lawenda wąskolisnta, poj c1/c3 wys. 20-30 cm	szt.	18
7.5	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Syringa meyeri "Palibin" - lilak mejera "Palibin" poj. C2 wys. 20-40	szt.	38
7.6	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Syringa vulgaris - lilak pospolity poj. C2/c5 wys. 60-80, wielopniowe	szt.	5
7.7	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Pęcherznica kalinolisna "Little Devil" - pęcherznica kalinolisna "Little Devil" poj. C2/C3 wys. 60 - 80 cm docelowo żywopłot cięty do wys. 120 cm	szt.	26
7.8	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Rosa - Róża wielokwiatowa poj. C1/C2 wys. do 30 cm	szt.	9
7.9	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Rhododendron - różanecznik poj. c2/c5, wys. 30-50 cm	szt.	3
7.10	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Spirea japonica "Anthony Waterer" - tawuła japońska "Anthony Waterer" poj. C2/C3 wys. 30-40 cm	szt.	38
7.11	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściast.form naturalnych na terenie płaskim w gr.kat.III z całkowitą zaprawą dołów śr./głębok. 0.3 m - Spirea japonica "Golden Princess" - tawuła japońska "Golden Princess" poj. C2/C3 wys. 30-40 cm	szt.	30
8		**NASADZENIA KRZEWÓW IGLASTYCH**		
8.1	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów śr./głębok. 0.5 m - Taxus baccata " Hiksi" - cis pospolity "Wojtek" poj. C1/c2 wys. 20-40 cm cięty na żywopłot wysokości 40 cm	szt.	85
8.2	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów śr./głębok. 0.5 m - Taxus baccata " Hiksi" - cis pospolity "Hiksi" poj. C2/c5 wys. 60 - 80 cm cięty na żywopłot wysokości 120 cm	szt.	65
8.3	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów śr./głębok. 0.5 m - Pinus mugo "Mops" Sosna górska "Mops" poj. C3/c5, wys.20-40 cm	szt.	16

8.4	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów śr./głębok. 0.5 m - Pinus mugo "Ophir" - Sosna górska "Ophir" poj. C3/c5, wys.20-40 cm	szt.	12
9		**NASADZENIA PNĄCZY**		
9.1	KNR 2-21 0414-08 analogia	Sadzenie roślin pnących - Clematis - powojnik	szt.	4
10		**NASADZENIA BYLIN**		
10.1	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Hosty - funkie poj. C1/c2	szt.	40
10.2	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Echinacea purpurea - Jeżówka purpurowa poj. C1/c2	szt.	45
10.3	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Miskant chinensis "Gracillimus" - miskant chiński "Gracillimus" poj. C2/C3	szt.	24
10.4	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Miskant chinensis "Zebrinus" - miskant chiński "Zebrinus" poj. C2/C3	szt.	8
10.5	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Dryopteris filix-mas -Narecznica samcza poj. C1/c2	szt.	145
10.6	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Mentha aquatica - Niezapominajka błotna poj. p9	szt.	50
10.7	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Bistorta officianalis - Rdest wężownik poj p9/p13	szt.	108
10.8	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Penisetum alopecuroides Japonicum - rozplenica japońska poj. C2/C3	szt.	56
10.9	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Calamagrostis x acutifiora "Karl Foerster" - Turzyca ostrokwiatowa"Karl Forrster" poj. C1/c2	szt.	52
10.10	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Carex morowii "Ice Dance" - turzyca morowa "Ice dance poj. C1/C2	szt.	19
10.11	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Athyrium filix-femina - Wietlica samicza poj. C1/C2	szt.	151
10.12	KNR 2-21 0414-08 analogia	Obsadzenie kwietników bylinami - Heucher- żurawka poj. C1/C2	szt.	58
11		**NASADZENIA CEBUL**		
11.1	KNR 2-21 0414-08	Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Narcissus - Żąkil	szt.	300
11.2	KNR 2-21 0414-08	Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Crocus - Krokus	szt.	765
11.3	KNR 2-21 0414-08	Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Tulip - Tulipan chłodne kolory biały, różowy, lila	szt.	300
12		**PRZYGOTOWANIE GRUNTU POD NASADZENIA**		
12.1	KNR 2-21 0218-02 analogia	Rozścielenie kory drobnowymiarowej, przekompostowanej, warstwa grubości 5 cm (dotyczy całej powierzchni nasadzeń) ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	21,75
12.2	KNR 2-31 0202-05	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grub.po zagęszcz. 5 cm	m2	276
12.3	KNR AT-04 0101-03	Warstwa z agrogeowłókniny szpilkowanej do podłoża (dotyczy całej powierzchni nasadzeń bylin)	m2	570
13		**PIELĘGNACJA I GWARANCJA NA MATERIAŁ ROŚLINNY**		
13.1	KNR 2-21 0701-01	Pielęgnacja krzewów liściastych	szt.	231
13.2	KNR 2-21 0701-05	Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych	szt.	179
13.3	KNR 2-21 0701-03	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.	7
13.4	KNR 2-21 0702-04	Ręczna pielęgnacja nawierzchni trawiastych	m2	190
13.5	KNR 2-21 0705-08	Pielęgnacja kwietników obsadzonych roślinami cebulkowymi	szt.	2135
14		**MAŁA ARCHITEKTURA**		
14.1		**Wyposażenie bazy edukacyjnej**		
14.1.1	KNR 2-09 0422-01 analogia	Ustawianie zadaszonej wiaty edukacyjnego punktu segregacji śmieci	wiat.	1
14.1.2	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż tablic informacyjno-edukacyjnych stalowych	szt.	3
14.1.3	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż tablic edukacyjnych drewnianych na plac sensoryczny	szt.	3
14.1.4	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż tabliczek z nazwami roślin (z grafiką na tworzywie sztucznym, montowane na trwale w gruncie)	szt.	30
14.2		**Wyposażenie parkowe**		

14.2.1	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż ławek parkowych	szt.	6
14.2.2	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż koszy na śmieci	szt.	5
14.2.3	KNR 2-09 0422-01 analogia	Ustawianie zadaszonego stojaka na rowery z zielonym dachem	wiat.	1
14.2.4	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż donicy na zioła	szt.	1
14.2.5	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż trejażu na plac sensoryczny	szt.	1
14.2.6	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż stolika z ławkami z bali drewnianych na plac sensoryczny	szt.	1
14.2.7	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż ławek solarnych na plac sensoryczny	szt.	2
15		**OŚWIETLENIE TERENU**		
15.1	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż latarni solarnych niskich - oświeltenie placu sensorycznego	szt.	5
15.2	KNR-W 2-02 1220-01 analogia	Dostawa i montaż lamp solarnych wysokich - oświetlenie ciągów komunikacyjnych	szt.	9